ACTA Nº 35 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 13 días del mes de diciembre de 2013, siendo las 14:02 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Mario Morales Cárceles y la asistencia de los Concejales Sres.: Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

El Sr. Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no está presente por encontrarse en una reunión en la ciudad de Rancagua.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el Subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Alcalde Subrogante Sr. Dante Cornejo González.

TEMARIO

1.- Lectura de acta anterior.
2.- Lectura de correspondencia.
3.- Modificación Presupuestaria.
4.- Participación Asociación Gremial Cámara de Comercio de Pichilemu.
5.- Participación Consejo de la Sociedad Civil (COSOC).
6.- Varios.
7.- Participación vecinos.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 34 de la sesión ordinaria celebrada el día 06 de diciembre de 2013 siendo aprobada con la observación del Concejal Sr. Mario Morales Cárceles en relación a que en los puntos varios señala a que se refería a que lo leyó en una revista deportiva, sobre la postulación de reserva natural de las olas de Punta de Lobos y no de los vecinos como señala el acta en la página 10.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

a).- Memorándum N° 55 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 13 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita informe sobre denuncia de medicamentos vencidos en el Departamento de Salud.

b).- Memorándum N° 54 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 13 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita informe sobre el gasto que se produce producto de traslado de diferentes organizaciones comunitarias y alumnos fuera de la comuna.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** manifiesta que lo solicitado dice relación con Modificación presupuestaria donde se aprobaron recursos para traslado.

c).- Carta del Presidente Nacional de Bomberos de Chile de fecha 11 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde, envía saludos al Alcalde y H. Concejo por el Aniversario de la Comuna.

d).- Carta de Profesor de la Escuela de Cáhuil Sr. Miguel Catalán Díaz al Sr. Alcalde y H. Concejo, denunciando una serie de situaciones ocurridas en el Colegio del sector tanto con Alumnos, Profesores y Apoderados.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta si existe antecedentes al respecto.

- **Alcalde (s),** señala que no tiene antecedentes al respecto pero hará las consultas al DAEM y después informar del tema.

e).- Carta del Sr. Sergio Mella Díaz de fecha 05 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita autorización para instalar Taxi-Bus, implementado para la venta de comida rápida en el sector de la Plaza A. Prat.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala sobre la posibilidad de ponerse de acuerdo con este tipo de solicitudes debido a que estas son de facultad del Sr. Alcalde.

f).- Memorándum N° 56 del Concejal Sr. Mario Morales Cárceles de fecha 13 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita ver solución de sistema de agua de la Posta de Alto Ramírez.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que quiere respaldar por escrito lo planteado hace varias Sesiones de Concejos respecto a este tema.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que en el mes de marzo también envió un Memo respecto a este tema.

- **Alcalde (s),** se refiere al tema, donde hace un tiempo se robaron el sistema que abastecía de agua a la Posta del sector, el tema se encuentra en investigación y no hay resultados a la fecha, también está la problemática con un vecino con respecto al agua.

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 37 la cual está compuesta por dos Modificaciones Presupuestarias, donde se deben Rebajar y Suplementar las siguientes cuentas:

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 37

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01

	GASTOS	
	REBAJAR	
215,21,04,004,001,001	PRESTAC. SERV. COMUNIT. - ANIVERSARIO COMUNA	1,000
215,21,04,003,001,001	DIETA A CONCEJALES	3,349
	TOTAL	**4,349**
	SUPLEMENTAR	
215,22,04,999,001,013	OTROS-ANIVERSARIO COMUNA	100
215,22,07,001,001,001	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	1,904
215,22,11,999,001,006	OTROS-ANIVERSARIO COMUNA	1,445
215,22,12,999,001,017	OTROS-ANIVER. COMUNA	550
215,24,01,008,001,013	PREMIOS Y OTROS-ANIVERSARIO COMUNA	350
	TOTAL	**4,349**

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 02

	GASTOS	
	REBAJAR	
215,21,04,004,001,016	PRESTAC. SERV. COMUNIT.-PROG. SENCE OMIL	127
215,22,03,001,001,004	PARA VEHICULOS-OMIL	10
215,22,04,001,001,005	MATERIALES OFICINA-OMIL	30
215,22,12,999,001,008	OTROS-OMIL (CAFÉ, GALLETAS..ETC)	10
	TOTAL	**177**
	SUPLEMENTAR	
215,22,08,007,001,004	PASAJES FLETES BODEGAJES Y OTROS	50
215,22,04,009,001,004	INSUMOS REPUESTOS Y ACCESORIOS COMPUT-OMIL MUNI	127
	TOTAL	**177**

Luego de la explicación de la Jefa DAF, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 37 presentada.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta sobre la posibilidad que la persona Encargada de la OMIL realice una exposición sobre lo realizado hasta ahora.

 Ahora se dá lectura al Memorándum N° 294 de la Jefa DAF de fecha 11 de diciembre de 2013 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo con la finalidad de que se Autorice realizar la última Modificación Presupuestaria correspondiente al Área Municipal, Salud y Educación.

- **Alcalde (s),** informa que esta es una facultad que se le otorga a la unidad para hacer el último ajuste al presupuesto de las diferentes áreas con la finalidad de no pasar con las cuentas negativas para el próximo año.

 El Concejo aprueba por unanimidad autorizar a la DAF realizar el ajuste al presupuesto correspondiente al Área Municipal, Salud y Educación.

4.- PARTICIPACION ASOCIACION GREMIAL CAMARA DE COMERCIO DE PICHILEMU

Se encuentra presente la Directiva de la A.G. Cámara de Comercio de Pichilemu, representada por su Presidente Sr. Fernando Pavez Silva, el Vicepresidente Sr. Fidel Valenzuela, la Secretaria Dña. María E. Terán y dos Directoras:

- **Sr. Fernando Pavez S.,** agradece la invitación para participar en Concejo y donde la Cámara pueda aportar con ideas que se puedan tomar en cuenta.

 Expone al Concejo el Vicepresidente, Sr. Fidel Valenzuela:

 - **Necesidades inmediatas**:
 - Oficina de Turismo sector Centro.
 - Oficina de Reclamos y Sugerencias.
 - Más fiscalización.
 - Solución a los problemas de la basura
 - Considerar mayores requisitos antes de otorgar un permiso municipal transitorio.
 - Contaminación de la Laguna
 - **Anhelos**:
 - Eventos fuera de la Semana Pichilemina.
 - **Compromiso:** aportar para eventos que no sea la semana Pichilemina.
 - **Necesario:**
 - Campaña vial mediante folletería.
 - Mejora de accesos por Punta de Lobos y mejo en la señalética el sector.
 - Vías alternativas de salida de los vehículos fuera de la comuna.
 - Conectividad vial dentro de la comuna
 - Calles sin salida.
 - Alternativa de ingreso a la comuna.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares,** agradece la visita y la preocupación por la comunidad y al igual que el Concejo coinciden en casi el 90% de lo planteado siendo la novedad las calles sin salida.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que se suma a lo planteado por el Concejal Bustamante y agradece la intervención y preocupación por la comuna y agrega que también le preocupa el tema de las vías de acceso de la comuna, además solicita que la inviten a participar de las reuniones de la Cámara y los invita a participar del Concejo cuando lo requieran y lo que le preocupa es la problemática de los cajeros automáticos.

- **Sr. Fernando Pavez S.,** manifiesta que no existen bancos interesados en instalarse en la comuna.

- **Alcalde (s),** informa que el Alcalde hizo varias gestiones y no hubieron interesados, además ellos pedían ciertos requisitos que como municipio no estábamos en condiciones de asumir.

- **Sr. Fernando Pavez S.,** señala que se debe considerar para más adelante una casa de cambio de moneda extranjera.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** también agradece la preocupación por la comuna, señala el problema de las vías y calles cerradas tienen que ver con un PRC que no se ha aprobado y donde se dejó que se perdieran calles que se encontraban proyectadas y caducadas y construcciones ilegales sobre todo en el sector de la costa.

- **Sr. Fernando Pavez,** se refiere a la proyección de la Av. Los Eucaliptus ya que más adelante hay varias calles que colapsaran debido al crecimiento de este sector.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** también agradece la participación y la preocupación por la comuna y señala además que hay puntos de convergencia en lo planteado y por el tema de la Oficina de Turismo en el sector centro, informa que el Alcalde se comprometió en habilitar una en la Pista Municipal, ahora se refiere al PRC, el cual se encuentra entrampado y se ha consultado a la SEREMI en que etapa está para su aprobación y señala que no pasa por falta de gestión del Concejo y la Municipalidad sino la falta de respuesta de los organismos competentes .

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** también agradece la presencia y señala que coinciden en casi todas las iniciativas planteadas y en la problemática de las construcciones ilegales y en relación a realizar actividades en otras fechas que no sea verano ni fines de semana largo.

- **Alcalde (s),** agradece la presentación al Concejo e invita a participar de cualquier Concejo que se realice con participación ciudadana.

- **Sr. Fernando Pavez S.,** señala que el año anterior no se les recibió y ahora quedaron varios puntos pendientes, como el tema de la congestión en el centro los días de feria.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** agradece la presentación e invita a participar durante cualquier día del año en el quehacer del Concejo ya que las puertas siempre estarán abiertas para ser recibidos y sobre el tema de la oficina de reclamos y sugiere que se instale en la oficina de turismo que se instalará en la Pista Municipal y hace nuevas sugerencias en el tema de conectividad vial y manifiesta que siente poco apoyo de la Cámara de Comercio hacia el municipio que tiene que asumir todos los costos que se realizan en diferentes fechas y los principales beneficiados son los comerciantes.

- **Sr. Fidel Valenzuela,** señala que coincide en que debe haber más acercamiento.

- **Sr. Fernando Pavez,** señala que se debe considerar que el comercio no sólo aporta con el pago de la patente comercial sino que durante todo el año apoya a los vecinos con las diferentes actividades de beneficencia que se realizan.

- **Alcalde (s),** manifiesta que el Alcalde el día de hoy no pudo estar presente por encontrarse en una reunión en la Contraloría Regional y que la Ley de Rentas estipula que los permisos no se pueden negar cuando estos cumplen con los requisitos por tanto no tiene facultades y el Alcalde siempre ha tenido la voluntad de ordenar el tema.

- **Sr. Fernando Pavez S.,** solicita firmar una carta en conjunto para solicitar una Banca Móvil al Bancoestado.

5.- PARTICIPACION CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL (COSOC)

Se encuentran presentes los integrantes del Consejo de la Sociedad Civil, quienes representan a las diferentes Organizaciones de nuestra comuna.

Expone al Concejo el Sr. Caduduzzy Salas, quien expone:

- El trabajo del COSOC y su relación con el Concejo Municipal.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta estar de acuerdo con lo expuesto pero señala que las medidas las debe tomar el Sr. Alcalde.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares,** también agradece la presentación y sobre las solicitudes le corresponde al Alcalde decidir.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que recién se está aplicando este proceso del cual insistió en que se implementara, por tanto manifiesta su apoyo al COSOC y felicita a los Consejeros presentes, además pide que la inviten a participar de las reuniones y apoya con la voluntad en lo solicitado.

- **Concejala Marta Urzúa Púa,** felicita a los Consejeros y agradece la participación y la información entregada y ofrece apoyo cuando lo requieran.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** agradece a los Consejeros por su compromiso y ofrece su ayuda en lo que requieran.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** agradece la presencia y el compromiso además solicita el calendario de reuniones para participar de estas.

6.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por subvención para la limpieza de la laguna de Cáhuil.

- **Alcalde (s),** indica que se pedirá una Modificación Presupuestaria para apoyar presupuestariamente en esta limpieza de la laguna el cual es un tema de preocupación de varias instiuciones.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta si se realizará evaluación de la ordenanza del aseo además agrega que sigue la crítica contra el Concesionario del Aseo por el tema de los contenedores.

- **Alcalde (s),** señala que le solicitará a la Oficina de Inspección que realice un informe del tema.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta sobre la posibilidad de realizar reunión correspondiente a la Comisión de Salud.

- **Alcalde (s),** señala que se puede realizar el día viernes 21 de diciembre a partir de las 16:15 hrs.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por el proyecto de entubación de la Villa Pichilemu.

- **Secretario Municipal (s),** informa que ya se licitó y ahora la comisión debe evaluar las ofertas.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por la presentación del Plan Verano 2014.

- **Alcalde (s),** señala que debido a la carga laboral lo presentará para una próxima sesión de Concejo.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** reitera la solicitud para plan de vacunación contra las garrapatas de 4 villas.

- **Alcalde (s),** señala que no tiene antecedentes del tema.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por la compra de contenedores.

- **Alcalde (s),** informa que se licitó y se están evaluando los antecedentes.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por el Catastro del Alcantarillado de Playa Hermosa.

- **Secretario Municipal (s),** informa que este terminó el 6 de diciembre y en función al levantamiento de la información se debe buscar una línea de financiamiento.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** solicita que se mejore la fiscalización de la Ordenanza del Aseo y manifiesta que está preocupado por la problemática de la Laguna de Cáhuil.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** manifiesta que dejará sus puntos varios para cuando esté presente el Sr. Alcalde.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares,** solicita información del pago de los Viáticos de los Choferes.

- **Alcalde (s),** señala que efectivamente se encuentran atrasados pero el día de hoy firma varios de ellos.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares,** señala que sobre el tema del medidor que se encuentra en la Pista Municipal solicita que se revise y oficie a ESSBIO al respecto.
 Otro punto, solicita que se realice la limpieza de la bajada de la playa hacia el mirador.
 Otro punto, solicita la reparación de los escaños de la calle A. Pinto y de la Av. Ortúzar.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** señala que en el sector de la calle Felipe Iturriaga los vecinos están solicitando contenedores.
 Otro punto, reitera la solicitud de revisar el Plan Verano.

- **Alcalde (s),** reitera que debido a la sobrecarga laboral no se ha podido realizar y que se hará entrega en una próxima sesión de Concejo.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** reitera la solicitud de arreglo de las luminarias.
 Otro punto, solicita demarcación de la línea continua del camino a Cáhuil.
 Otro punto, solicita considerar un Inspector permanente para los días de Feria Libre.
 Otro punto, reitera solicitud para ordenar el tema de los kioscos que se subarriendan.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** solicita ver la posibilidad de actualizar los planos de la comuna, donde no aparecen todas las villas nuevas.
 Otro punto, consulta sobre la posibilidad de actualizar la Página Web Municipal.
 Otro punto, señala que vecina de la Villa Atardecer hace tres meses solicitó autorización a la DOM para podar árboles de su sector y aún no le han dado una respuesta.
 Otro punto, consulta sobre la posibilidad de realizar la mantención de las barandas de la Av. A. Ross, desde el semáforo hacia el Centro Cultural. Otro punto, consulta por la evaluación del PLADECO debido a que este dura hasta el año 2014.

- **Alcalde (s),** informa sobre el último punto el avance del PLADECO iba en el Proyecto Presupuesto.

7.- PARTICIPACION VECINOS

- **Sr. Nicolás Recordón,** señala que es miembro del COSOC, indica que para dar solución al tema del agua potable de la Posta de Alto Ramírez sería posible obtener agua de los vecinos que si tienen agua, indica además que se debería cobrar más caro por este recurso a los vecinos que construyen su segunda vivienda y poner más preocupación en los vecinos del sector rural, además manifiesta su preocupación por el descuido del Secano Costero, además reitera la protesta por los partes cursados a los turistas que llegan a nuestra comuna y apoya la iniciativa que se pueden educar al respecto.

- **Sra. Mariana Fuenzalida,** representante de la Feria Libre, consulta por la limpieza de los contenedores de basura ya que estos requieren mantención debido a su mal olor, además quiere saber a quién le corresponde el manejo de los límites de los espacios en la Feria y si seguirán permitiendo más feriantes y por último requiere Inspectores de forma permanente en la Feria.

- **Alejandro Silva,** señala que representa a los Asistentes de la Educación, consulta sobre la posibilidad de reparar la Plaza de juegos del sector frente al ex Unimarc, además consulta sobre la posibilidad de reparar canal de agua lluvia frente al sector la calle D. Acevedo con Errázuriz; además señala que en el mes de julio envió una carta solicitando subvención municipal y si son considerados como funcionarios municipales, además de reconocer la antigüedad de los funcionarios, además de solicitar el aumento de los sueldos, agrega que se les consulta sobre el PADEM y no funcionamiento y lo que requieren es que se le considere la entrega de subvención municipal para entregar una canasta familiar para fin de año para los Asistentes de la Educación.

- **Sra. Lía Lazo,** representante de Playa Hermosa, solicita que se considere la construcción de una baranda para la plaza de juegos del sector de Playa Hermosa, además solicita la posibilidad que se pinten los lomos de toro y pasos de cebra y por último sobre la posibilidad de construir estacionamiento en el sector.

- **Sr. Patricio Toro,** vecino de Playa Hermosa, solicita que el municipio se haga cargo en conjunto a SII de los negocios clandestinos que hay sobre todo en época estival.

- **Alcalde (s),** señala que se realiza el proceso de fiscalización pero ahora con la nueva Ley de SERNATUR, cualquier persona puede realizar la denuncia.

- **Sr. Oscar Rojas,** Periodista, señala que es corresponsal e informa ampliamente lo que ocurre en la Provincia Cardenal Caro, además de trabajar en el periódico local el Faro del Secano, por lo que consulta sobre las problemáticas de la comuna y temáticas medioambientales y otros temas comunales.

- **Sr. Patricio Campos,** representante del sector de Cáhuil, señala que existe una problemática con el tema de la Cooperativa de Agua Potable y existen vecinos que reparten agua a otros vecinos que no tienen factibilidad de agua.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 17:30 horas.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PICHILEMU SECRETARIO

GUILLERMO PULGAR NAVARRO
Secretario Municipal (s)

GPNL/jgg